



OOREENKOMS VIR DIE LEWERING VAN ELEKTRISITEIT/WATER/ens. AGREEMENT FOR THE SUPPLYING OF ELECTRICITY/WATER/etc.

(Deposito en aansluitingskoste vir water en elektrisiteit *R 2 136.80 per fase / per phase deposit and connection fee of water and electricity)

Jotam Bestuursdienste as agent van die regspersoon / Jotam Management Services as agent for the body corporate

DIENSBESONDERHEDE

PARTICULARS OF SERVICE

| | |
|--|--|
| AANVANGSDATUM | COMMENCEMENT DATE |
| EENHEID / WONING | UNIT / DWELLING |
| POSADRES VAN REKENINGHOUER | POSTAL ADDRESS OF ACCOUNT HOLDER |
| (Handaflewering van rekeninge kos *R68.40) | (Delivery of accounts by hand carry a cost of *R68.40) |
| E-MAIL ADDRESS / E-POS ADRES | |
| TEL Nr (werk) (huis) (sel) | |
| TEL No (work) (home) (cell) | |

PERSOONLIKE BESONDERHEDE

PERSONAL PARTICULARS

| | |
|---|---|
| VOLLE NAME VAN REKENINGHOUER | FULL NAMES OF ACCOUNT HOLDER |
| (Mnr/Mev/Me) | (Mr/Mrs/Ms) |
| IDENTITEITSNOMMER | IDENTITY NUMBER |
| EIENAAR/OWNER <input type="checkbox"/> | HUURDER/TENANT <input type="checkbox"/> |
| WERKGEWER | EMPLOYER |
| WERKSADRES | WORK ADDRESS |
| Vorige woonadres/Previous residential address: | |
| Besonderhede van twee bloedverwante of persone wat u langer as twee jaar ken: Particulars of two family members or persons who know you longer than two years: | |
| Tel nr | |
| Tel no | |

Blaai om asseblief/please turn over

KOSTE/COSTS *R 1 200.00 deposito/deposit
 *R 800.00 Water deposito
 *R 120.00 aansluitingskoste/connection fee
 *R 16.80 BTW op bogenoemde/VAT on above mentioned
TOTAAL/TOTAL: *R 2 136.80

Kwitansie Nr/Receipt no Datum/Date 20

(Met die terugbetaling van die deposito word 'n afsluitingsfooi van *R 100.00 (R114.00 met BTW) gehef. With the repayment of the deposit a closing fee of *R 100.00 (R114.00 incl VAT) is levied.)

Bank details: ABSA cheque acc number 4050151746. Branch code 632005. Pls use as ref number the unit number+complex name. Proof payment + contract to be faxed to 012 664 6532. Pls call to confirm reception at Jotam.

VERKLARING

Ek doen hiermee aansoek vir die lewering van elektrisiteit-/water, dienste en verklaar dat die inligting wat hierin verstrekk word, korrek is. Ek aanvaar die voorwaardes wat in die verordeninge en regulasies vir die beheer van elektrisiteit en waterlewering uiteengesit is. Ek is bewus daarvan dat rekeninge voor of op die vierde dag van elke maand betaalbaar is. Sou die vierde dag nie 'n werksdag wees nie, dan laastens op die eerste werksdag daarna. Ek erken ook dat nie-ontvangs van 'n rekening nie 'n wettige rede vir nie-betaling is nie. Ek aanvaar verantwoordelikheid vir enige kostes deur Jotam Bestuursdienste of die regspersoon aangegaan vir die invordering van agterstallige bedrae kragtens hierdie ooreenkoms. In die geval van 'n dispuut onderneem ek om 'n gemiddeld van die laaste drie maande se rekening te betaal totdat die saak ondersoek is. Sou die feite bewys dat die rekening korrek was, aanvaar ek dat ek vir die ondersoekskoste verantwoordelik gehou sal word, ongeag of dit her-lesing, die toetsing van die meter, of wat ookal is. Ek onderneem hiermee om my aan die reëls van die regspersoon te onderwerp en aanvaar aanspreeklikheid vir alle fooie en kostes m.b.t. die afdwing van die reëls. Waar sekuriteits, of ander fooie of heffings deur inwoners betaalbaar is, onderneem ek om die heffings te betaal soos dit op my rekening met die regspersoon aangedui is. Ek verleen verder aan Jotam Bestuursdienste magtiging om my kragtoevoer te onderbreek as ek in gebreke sou bly om enige uitstaande bedrae aan Jotam Bestuursdienste of die regspersoon, van watter aard ook al, tydig en ten volle te betaal. In so 'n geval sal ek ook aanspreeklik wees vir die her-aansluitingskoste van *R364.80 gedurende kantoorure (of *R513.00 na-ure), beide met BTW ingesluit, of soos van tyd tot tyd hersien. Ek onderneem om Jotam Bestuursdienste van enige adresverandering in kennis te stel, en indien ek in gebreke sou bly om dit te doen, onderneem ek om enige opsporingskoste te betaal.

Terugbetaling van deposito: Op die 17de van die volgende maand, en slegs met skriftelike kennisgewing van beëindiging van elektrisiteitsvoorsiening.

STATEMENT

I hereby apply for the supply of electricity / water services and declare that the abovementioned information is correct. I accept the conditions as set out in the bylaws and regulations regarding electricity and water supply. I am aware that accounts are payable on or before the fourth day of every month. Should the fourth day not be a working day, then at the latest on the first working day thereafter. I acknowledge that failure to receive an account does not constitute a legal reason for non-payment. I accept responsibility for any costs incurred by Jotam Management Services to collect any outstanding amounts due in terms of this contract. In the case of a dispute I agree to pay the average of the last three months until the matter have been investigated. Should the facts point to the account being correct, I accept that I will be liable for the investigation fees, be it rereading of the meter, testing of the meter, etc. I agree to comply with the rules of the body corporate and accept that I will be liable for any costs or fees, etc., pertaining to the enforcement thereof. Where security fees or other fees or levies are payable by residents, I undertake to pay such levies as indicated on my account with the body corporate. I furthermore authorise Jotam Management Services to disconnect my electricity supply, should I remain in breach of timeously and fully paying to Jotam Management Services any amount, of whatever nature, owing to them or the body corporate. In such a case I will also be responsible for a reconnection fee of *R364.80 during office hours (or *R513.00 after hours), both inclusive of VAT (or as adjusted from time to time). I undertake to notify Jotam Management Services of any change of address, and should I fail to do so, I will be liable for any tracing costs.

Deposit refund: On the 17th of the next month, upon written notification of termination of electricity services.

***Kindly note that a monthly fee of R..... for the security/residents levy/..... is debited to the account of the residents of**

***Neem asseblief kennis dat 'n maandelikse fooi van R..... teen die rekening van inwoners van gedebiteer word vir sekuriteit/inwonersfooi/.....**

- Ek erken ontvangs van die kompleks se huisreëls / I acknowledge receipt of the complex rules.

Handtekening / Signature

.....

.....

Datum/Date

Handtekening/Signature

* onderhewig aan verandering / subject to change.