

# AANSTELLING VAN HUURAGENT

Hiermee stel ek ..... I D no.....

**Jotam Bestuursdienste**, aan om my eiendom geleë te.....

.....

namens my te verhuur en te administreer.

## ***Ons kom soos volg ooreen:***

1. Hulle sal huurders werf, die verhuring doen en al die nodige doen om my belange na die beste van hulle vermoë te beskerm. Hulle mag ook alle regsdokumente, verhuringskontrakte, ens., met betrekking tot hierdie mandaat namens my onderteken.
2. Hulle sal die oorblywende huurgeld, nadat aan my betalingsinstruksies voldoen is, in my bankrekening waarvan besonderhede soos volg is, oorbetaal.

Bank:.....

Rekening no:.....

Tak no:..... Tipe rekening:.....

3. Die volgende aftrekkings en oorbetalings moet maandeliks van die huurbedrag afgetrek word:

Kommissie teen .....% of soos van tyd tot tyd bepaal

.....

.....

4. Ek aanvaar dat hulle wanneer nodig en in krisissituasies, indien ek nie beskikbaar is nie, namens my besluite mag neem met betrekking tot herstelwerk en ander aksies.
5. Ek aanvaar dat alhoewel hulle alles in hulle vermoë sal doen om verliese en skade te beperk, hulle geensins daarvoor verantwoordelik gehou kan word nie.
6. Sou die eiendom te enige tyd deur die huurder aangekoop word, stem ek hiermee in om 'n kommissie van 7 % plus BTW (sou BTW betaalbaar wees) op die verkoopsprys, aan die agent te betaal.
7. Ek stem in tot 'n wedersydse kennisgewingsperiode van 1 kalender maand deur beide partye, waarna alle kontrakte en dokumentasie met betrekking tot die huurneming aan my oorhandig sal word.

8. Geteken op hierdie ..... dag van ..... 20.....

te .....

.....  
**nms JOTAM BESTUURSDIENSTE**

.....  
**VERHUURDER**

## HUIS / WOONSTEL / MEENTHUIS

Naam :

Adres :

Tel (h) \_\_\_\_\_ (w) \_\_\_\_\_

Beskikbaar vanaf:

Termyn : \_\_\_\_\_

Huur per maand : \_\_\_\_\_

Verbandpaaierment : \_\_\_\_\_

Sleutelreëling :

## BESKRYWING

Slaapkamers :

Leefvertreкке :

Sitkamer/eetkamer afsonderlik :

Studeerkamer : \_\_\_\_\_

Kombuis : \_\_\_\_\_

Waskamer \_\_\_\_\_

Badkamer (s) : \_\_\_\_\_

Storte : \_\_\_\_\_

Toilet (te) : \_\_\_\_\_

Volvloermatte :

Ingeboude kaste :

Dubbel- of enkelmotorhuis :

Motorafdak :

Tuin : \_\_\_\_\_

Omhein : \_\_\_\_\_

Buitekamer- & toilet :

Tuinwoonstel ? besonderhede :

Enige ander aantreklikhede:

Hoe vêr van skole :

Hoe vêr van naaste besigheid -sentrum :

Hoe vêr van naaste busstop :

Advertensie : \_\_\_\_\_

## HANDTEKENING

DATUM: \_\_\_\_\_

